

番組表

ON AIR

番組名を入力して下さい



ニュース

VOICE

天気

映像'14

情報・ご感想

緊急地震速報

### ■『浜』の不法占拠…放置のツケが今

2014/05/20 放送

各地で報告されている、国有地などの不法占拠。

住んではいけないところに住んだり、作ってはいけないところに畑を作ったり、家賃やローンを払い続けている私たちとしては、なかなか納得のいかない問題です。

今回の舞台は和歌山市の歴史ある浜辺なんですが、不法占拠の背景には長年の行政の怠慢がありました。

〈奥津尚宏さん〉  
「和歌山市では、『根上がり松』って有名なんです。それを育成するっていうことで、今やっている」

和歌山市で、松を植える活動をしている奥津尚宏さん。

ここは「水軒の浜」。

といっても、今は海はありません。

50年ほど前に埋め立てられ、海岸にあった松原の名残りの林だけが残っています。

〈奥津尚宏さん〉  
「きれいな海水浴場。砂浜があって、非常に遠浅で、その延長線上に堤防があって、松林があった」

現在は、工場が立ち並ぶ「水軒の浜」ですが、元々は白い砂浜と松林が美しい風光明媚な場所でした。

江戸時代に紀州徳川家によって築かれた、全国でも珍しい石積みの堤防も発掘されています。

上空から見ると、こうです。

南北に1.7キロにわたって長細く緑地帯が続いている部分が、「水軒の浜」です。

ところが、埋め立てられて以降、浜はその存在を省みられることもなく、放置されてきました。

その結果…

〈奥津尚宏さん〉  
「これ、みんな不法です。ここにもガレージが2つほどあったんですけど、それはみんな撤去しましたがね、これは、まだ居座っているんです」

林の中に建てられたガレージに倉庫。



### 関西ニュース

2014年05月29日(木) 22時05分更新

[“分裂”の理由は… 別々に記者会見 \[05/29 19:08\]](#)

[大阪ガスがリコール 浴室乾燥機に発熱のおそれ \[05/29 18:01\]](#)

[石油タンカー爆発事故 「ガス抜きが十分でなかったか…」 \[05/29 19:08\]](#)

[大阪 准看護師死体遺棄 宅配便から元同級生の指紋 \[05/29 11:54\]](#)

[泉南生協 ドライバー解雇は不当労働行為 \[05/29 11:55\]](#)

[→その他のニュース](#)

### 全国ニュース

2014年05月29日(木) 22時05分更新

[拉致再調査で北朝鮮と合意、制裁一部解除へ](#)

[集団的自衛権のリスク、安倍首相は正面から答えず](#)

[石原氏が新党結成へ、橋下氏に分党申し入れ](#)

[北海道・遠軽で全国最高33.7度、札幌も真夏日に](#)

[北京で41.4度、5月の最高気温更新](#)

[大手の夏ボーナス8.8%増、過去最高の伸び](#)

[電力10社とガス3社、7月の料金値下げ](#)

[東京・立川駅近くで不発弾処理、周辺の道路封鎖](#)

[被災地見続けた「だいち」に奇跡、電源失うも返信](#)

[ネイチャー誌「近く結論」論文撤回に小保方氏同意](#)

[女子高生盗撮の疑い、千葉県文書館副館長逮捕](#)

[雪印メグミルク、バター4種類を2%値上げ](#)

[バス終点まで行かず、横浜市交通局が12人処分](#)

## [2014/05/20]『浜』の不法占拠…放置のツケが今

浜は元々、国有地で、今もそれは変わりませんが、長年、ほとんど管理がされてこなかったために、地元の人が勝手に建物を建てて使用しているのです。



[中国「世界のボスは気分いいだろう」米大統領やゆ](#)

[米国の富豪が「宝探しゲーム」街中に現金隠す](#)

[→NEWSページへ](#)

和歌山県によりますと、「水軒の浜」には現在、約80件のこうした不法占拠物件があるといえます。

〈和歌山県海草振興局 橋本 剛課長〉

「全面が埋め立てになって、ここがなかなか目立たない場所になってきたので、不法投棄や不法占拠が増えたと思われます」

中には、こんな物件もありました。

〈記者レポート〉

「民家があります。電柱がたってまして、電気が来てるようです。明らかに人が住んでいると思われる」

ここも国有地の無断使用ですが、りっぱな電柱がたち、電気が来ています。

和歌山市の水道も通っていて、不法占拠といえども行政側が黙認を続けてきたことがうかがえます。

(Q.いつごろから住んでらっしゃるのですか?)

〈民家の住人〉

「われらは昔から住んでるからね。昔、この辺みんな漁師やったんでね」

(Q.登記とかはどうなってるんですか?)

「登記はしてない」

(Q.国有地だから?)

「そうそうそう」

さらに、道路からもよく見える位置に2階建ての建物が。

建設会社の事務所のように。

トラックも何台も停めてあり、ここで営業していました。

(Q.こちらの会社の建物は、いつごろからあるんですか?)

〈建設会社の人〉

「平成元年くらいからかな」

(Q.県も黙認している状態だったんですか?)

「そうなるんでしょうかね」

(Q.全く言われたことはなかった?)

「なかったですね」

国有地の無断使用なので、固定資産税など税金の支払い義務もなし。

浜を管理する県は、これ以上、野放しを続けると、一般の住民との間で著しく不公平が生じると判断。

3年前、県はようやく重い腰をあげ、建物の所有者に撤去を求め始めました。

<所有者>

「潰せ言うんやったら、潰しますわ」

<県の担当者>

「建物はとってもらったしね」

100件が、すでに自主撤去。

今、残っている人も、多くが今年度中に立ち退く意向を示しているということです。



しかし、この不法占拠の問題、そう簡単ではありませんでした。

<記者レポート>

「この場所は国有地なんですけども、民家が建っています。そしてここには、撤去を求める勧告書がおかれています」

この住宅、今は誰も住んでいません。

実は、対処が難しいのは、こうした空き物件なのです。

以前、お年寄りの女性が独りで暮らしていましたが、今、その姿はなく、県は近くに住んでいる親族に代わりに撤去するよう求めています。

<撤去を求められている親族の女性>

「『出来たら(土地)分けて下さい』とも言ったんですけど、『ダメだ』っていうんですよ、『公園にするんで』って」

しかし空き家の中には、持ち主が誰なのかわからない物件も。

県は強制撤去も行っていますが、そうした費用には、税金を投入せざるを得ないので

そして、さらに頭を悩ませているのが…

<和歌山県海草振興局 橋本 剛課長>

「これが、現在も残っているゴミの一部です」



トタンに植木鉢に洋服。

テレビなど家電製品も…

そう、空き屋があると、その周辺は人目につきにくくなることもあり、ゴミを不法投棄する人が出てくるのです。

和歌山県は、これまでにゴミなど、約200トン撤去。

処分費用には、税金から約4,000万円が費やされました。

[2014/05/20]『浜』の不法占拠…放置のツケが今

〈和歌山県海草振興局 橋本 剛課長〉  
 「所有者が、まず判明すれば、当然その方に請求しますし、ゴミとか何十年もたっている倉庫だと、なかなか所有者がわからない」

専門家は、廃屋のような空き家を放置しておく、心理的にゴミを捨てやすい環境になってしまうと指摘します。

〈立命館大学政策科学部 吉田友彦教授〉  
 「草がぼうぼうになってしまうとか、郵便受けにテープがはってあるとか、見た目ですら『ここ空き家が多いな』っていうことになると、『ちょっとゴミ捨ててやろう』とか不法投棄を誘発しますので」

和歌山県の仁坂知事は、来年、県内で開催される国体までに、「水軒の浜」の不法占拠を全てなくす方針を示しています。

〈和歌山県 仁坂吉伸知事〉  
 「長年、放ったらかにしていたので、不法におうちを建てられた方とか、いろいろいらっしゃると思うんですけど、やっぱり、ルールはルールなんで、そこはルールに従って、きちんとやってもらって」

「水軒の浜」では、「松を植える会」が定期的に清掃活動を続けています。

忘れられた浜に美しい松林を取り戻すには、かなりの時間が掛かりそうです。

〈「水軒の浜」に松を植える会 奥津尚宏さん〉

「われわれがきれいにしようって頑張ることによって、地元の人たちの意識もかわってきて、(松林復活の)実現が早まることを期待しているんですけどね」



『Voice』では、あなたの情報を募集中です。 → [voice@mbs.jp](mailto:voice@mbs.jp) または06-6359-3622(FAX)まで。

☞ VOICE TOP へ

テレビ番組  
 情報・ドキュメンタリー | パラエティ | ドラマ | 報道番組 | アニメ | スポーツ | 音楽 |  
 ニュース・お天気  
 ニュース | お天気情報 |  
 エンターテインメント  
 アナウンサー | イベント | 映画 | モバイル | ショッピング | オンデマンド | SNS |  
 ラジオ  
 MBSラジオ1179 |

各ページに掲載の記事・写真の無断転用を禁じます。すべての著作権は毎日放送に帰属  
 Copyright (c) 1995-2014, Mainichi Broadcasting System, Inc. All Rights Reserved.